
 Финансирано от Европейския съюз NextGenerationEU	Министерство на регионалното развитие и благоустройството	 План за възстановяване и устойчивост
--	---	---

Образец на публична покана по чл. 4 от ПМС № 80/09.05.2022 г.

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

РАЗДЕЛ 1: ДАННИ ЗА КРАЙНИЯ ПОЛУЧАТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт

Официално наименование: „ГАМА-КОМЕРС“ ООД		
Адрес: ул. „Христо Силянов“ 3		
Град: гр. Гоце Делчев	Пощенски код: 2900	Държава: България
За контакти: Лице/а за контакт: Иван Геров	Телефон: +359 886 736 846	
Електронна поща: gama_komers@abv.bg	Факс: н/п	
Интернет адрес/и: www.gama-paper.com		

I.2) Вид на крайния получател и основна дейност/и

<input type="checkbox"/> х търговско дружество <input type="checkbox"/> юридическо лице с нестопанска цел <input type="checkbox"/> друго (моля, уточнете):	<input type="checkbox"/> обществени услуги <input type="checkbox"/> околна среда <input type="checkbox"/> икономическа и финансова дейност <input type="checkbox"/> здравеопазване <input type="checkbox"/> настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура <input type="checkbox"/> социална закрила <input type="checkbox"/> отдих, култура и религия <input type="checkbox"/> образование <input type="checkbox"/> търговска дейност <input type="checkbox"/> х друго (моля, уточнете): Производство на домакински, санитарно-хигиенни и тоалетни изделия от хартия и картон
--	--

РАЗДЕЛ II.: ОБЕКТ И ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ

II.1) Описание

II.1.1) Обект на процедурата и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата		
<i>(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата процедура)</i>		
(а) Строителство <input checked="" type="checkbox"/>	(б) Доставки <input type="checkbox"/>	(в) Услуги <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input type="checkbox"/> Рехабилитация, реконструкция х Строително-монтажни работи	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Наем за машини и оборудване <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените <input type="checkbox"/> Други (моля, пояснете)	Категория услуга: № <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Място на изпълнение на строителството: Общ. Гоце Делчев, с. Мусомище, Индустриална зона код NUTS: BG413	Място на изпълнение на доставка: код NUTS: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Място на изпълнение на услугата: код NUTS: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.2) Описание на предмета на процедурата: „Извършване на строително-монтажни работи в производствената сграда на „Гама Комерс“ ООД“ <i>Предмета на процедурата включва изпълнение на строително-монтажни работи по следните енергоспестяващи мерки:</i> 1. <i>Топлинно изолиране на външни ограждащи елементи. Мярката предвижда топлинно изолиране на външни стени с топлоизолация от каширана минерална вата, с дебелина 100 мм. и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ и включва:</i> <i>а. Почистване и обрушване на компрометирани и подкожусени места;</i>		

www.eufunds.bg

2

- b. Доставка и полагане на топлоизолация от каширана минерална вата, с дебелина 100мм.;
- c. Полагане на гипсокартон на конструкцията;
- d. Шпакловка върху гипсокартон;
- e. Боядисване на шпаклован гипсокартон;
- f. Обръщане около дограма с топлоизолация, гипсокартон, шпакловане и боядисване.

2. Топлинно изолиране на покривни конструкции. Мярката включва:

- a. Топлинно изолиране на покривна конструкция с каширана минерална вата, с дебелина 150 мм., по таван и изграждането на окачен таван;
- b. Ремонт на покривна конструкция, включващ подмяна на хидроизолация и подмяна на обшивка.

3. Подмяна на старата дограма с нова дограма. Мярката включва:

- a. Демонтаж на съществуваща дограма;
- b. Демонтаж на съществуващи врати - демонтажът е необходим, за да се премахнат старите и да се сложат новите врати;
- c. Иззиждане на съществуващи отвори за прозорци;
- d. Доставка и монтаж на нови топлоизолирани врати.

II.1.3) Общ терминологичен речник (CPV):

45213250-0 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на промишлени сгради

(Посочва се кодът по CPV на предмета на процедурата, включително за всички обособени позиции, когато е приложимо)

II.1.4) Обособени позиции: да ☐ не ☐

Ако да, офертите трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

само за една обособена позиция <input type="checkbox"/>	за една или повече обособени позиции <input type="checkbox"/>	за всички обособени позиции <input type="checkbox"/>
--	--	---

II.2) Количество или обем на обекта на процедурата

Общо количество или обем (включително всички обособени позиции, когато е приложимо)

„Извършване на строително-монтажни работи в производствената сграда на „Гама Комерс“ ООД“

Предмета на процедурата включва изпълнение на строително-монтажни работи по следните енергоспестяващи мерки:

1. Топлинно изолиране на външни ограждащи елементи. Мярката предвижда топлинно изолиране на външни стени с топлоизолация от каширана

минерална вата, с дебелина 100 мм. и коефициент на топлопроводност $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$ и включва:

- a. Почистване и обрушване на компрометирани и подкожусени места;
- b. Доставка и полагане на топлоизолация от каширана минерална вата, с дебелина 100мм.;
- c. Полагане на гипсокартон на конструкция;
- d. Шпакловка върху гипсокартон;
- e. Боядисване на шпаклован гипсокартон;
- f. Обръщане около дограма с топлоизолация, гипсокартон, шпакловане и боядисване.

2. Топлинно изолиране на покривни конструкции. Мярката включва:

- a. Топлинно изолиране на покривна конструкция с каширана минерална вата, с дебелина 150 мм., по таван и изграждането на окачен таван;
- b. Ремонт на покривна конструкция, включващ подмяна на хидроизолация и подмяна на обшивка.

3. Подмяна на старата дограма с нова дограма. Мярката включва:

- a. Демонтаж на съществуваща дограма;
- b. Демонтаж на съществуващи врати - демонтажът е необходим, за да се премахнат старите и да се сложат новите врати;
- c. Иззиждане на съществуващи отвори за прозорци;
- d. Доставка и монтаж на нови топлоизолирани врати.

Прогнозна стойност в лева, без ДДС (когато е приложимо)
(в цифри) : 174 522,19 лв. без ДДС.

II.3) Срок на договора

Срок за изпълнение на процедурата: от 20 до 150 календарни дни от възлагане изпълнението на предмета на процедурата.

Срокът за изпълнение на предмета на процедурата не трябва да е по-късно от крайната дата на изпълнение на Договор за финансиране № BG-RRP-4.021-0383-C01 (30.06.2026 г.)

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на предмета на процедурата

III.1.1) Изискуеми гаранции (когато е приложимо)

Гаранция за добро изпълнение (не повече от 5 на сто от стойността на договора за изпълнение):

www.eufunds.bg

5 % от стойността на договора за изпълнение.

Гаранцията се представя в една от следните форми:

- Депозит на парична сума по сметка на Крайния получател
- Банкова гаранция по сметка на Крайния получател
- Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя

При избор на “Депозит на парична сума по сметка на Крайния получател”, тя следва да се внесе по сметка на Крайния получател, която ще бъде предоставена на избрания изпълнител при поканването му за сключване на договор.

При избор на “Банкова гаранция по сметка на Крайния получател”, тя се учредява като неотменна и безусловна със срока на договора.

Гаранцията за добро изпълнение се представя в оригинал към момента на сключване на договора за изпълнение. Крайният получател има право да пристъпи към упражняване на правата си по гаранцията за добро изпълнение, когато изпълнителят не изпълни някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора, без да са налице форсмажорни обстоятелства и без писменото съгласие на Крайния получател.

Крайният получател освобождава гаранцията без да дължи лихви на изпълнителя за периода на договора.

Гаранцията за добро изпълнение се представя преди сключването на договор с избрания изпълнител и се освобождава до 60 календарни дни след подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнение на строително-монтажните работи.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за изпълнение.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат

- Финално плащане в размер на 100% от стойността на договора, извършено в срок до 60 календарни дни след строително-монтажните работи на обекта на Възложителя.

III.1.3) Други особени условия (когато е приложимо) да ☒ не ☐

Ако да, опишете ги:

1. Кандидатите следва да имат предвид, че срокът на валидност на офертите е времето, през което те са обвързани с условията на представената от тях оферта.
2. Техническо лице на кандидата (негов законен представител / служител / упълномощено лице) следва да посети обекта и да направи оглед преди подаване на оферта по настоящата процедура. Лицето, извършващо огледа, следва да представи документ по избор, с който удостоверява принадлежността си към организацията – кандидат (например лична карта в

случай на официален представител на дружеството; трудов договор / договор за услуга; договор с трето лице; изрично пълномощно или друго приложимо). Проведеният оглед се удостоверява с двустранно подписан протокол по образец в два екземпляра, който е неразделна част от офертата на кандидата. Оферти на кандидати, които не са извършили оглед на място, ще бъдат отстранени от участие.

3. Кандидатът следва да предложи срок на гаранционна поддръжка в години, който започва да тече след подписване на приемо-предавателен протокол за изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно разпоредбите на ЗУТ. Минималните гаранционни срокове са, както следва:
 - За Топлинно изолиране на външни ограждащи елементи – 7 години;
 - За Топлинно изолиране на покривни конструкции – 7 години;
 - За Подмяна на старата дограма с нова дограма – 5 години.
4. С избрания кандидат ще бъде сключен договор съгласно приложения образец на договор към настоящата публична покана и посоченото в офертата му предложение.

III.2) Условия за участие

III.2.1) Правен статус	
Изискуеми документи:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Декларация с посочване на ЕИК/ Удостоверение за актуално състояние, а когато е физическо лице - документ за самоличност; 2. Декларация по чл. 16, ал. 1, т. 1 от ПМС № 80/09.05.2022 г. 	
III.2.2) Икономическо и финансово състояние по чл. 7, ал. 11 от ПМС № 80/09.05.2022 г. (когато е приложимо)	
Изискуеми документи и информация:	Минимални изисквания:
1. Копие на отчетите за приходите и разходите за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си.	1. Общ оборот на кандидата през последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си, да бъде не по-малко от 345 000 лв.
III.2.3) Технически възможности и/или квалификация по чл. 7, ал. 13 от ПМС № 80/09.05.2022 г. (когато е приложимо)	

1. НЕПРИЛОЖИМО	1. НЕПРИЛОЖИМО
----------------	----------------

РАЗДЕЛ IV ПРОЦЕДУРА

IV.1) Критерий за оценка на офертите

Икономически най-изгодна оферта съгласно един от следните критерии: (моля, отбележете приложимото)	
оптимално съотношение качество – цена x показатели, посочени в Методиката за оценка	
Показатели 1. Предложена цена 2. Срок на изпълнение (в календарни дни)	Тежест 1. 30 % 2. 70 %

IV.2) Административна информация

IV.2.1) Номер на договора за финансиране: BG-RRP-4.021-0383-C01 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПРОМИШЛЕНА СГРАДА НА „ГАМА КОМЕРС“ ООД“
IV.2.2) Срок за подаване на оферти Дата: 11/08/2025 г. (dd/mm/yyyy) Ще се приемат оферти до изтичане на посочената крайна дата. Офертите се подават чрез Информационната система за Механизма (ИСМ) - Информационната система за управление и наблюдение на средствата от ЕС в България 2020 (ИСУН 2020), раздел „Национален план за възстановяване и устойчивост“.
IV.2.3) Интернет адреси, на които може да бъде намерена поканата:
1. www.gama-paper.com - (интернет адреса на крайния получател - когато е приложимо) 2. http://www.eufunds.bg - интернет адрес на Единния информационен портал на Структурните фондове на ЕС

www.eufunds.bg

7

Проект BG-RRP-4.021-0383-C01 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПРОМИШЛЕНА СГРАДА НА „ГАМА КОМЕРС“ ООД“ по процедура BG-RRP-4.021 „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансиран от Европейския съюз чрез Следващо Поколение ЕС. Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програмата за икономическа трансформация от Националния план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от ЕС чрез Следващо Поколение ЕС. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „ГАМА-КОМЕРС“ ООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на ЕС и УО.

IV.2.5) Срок на валидност на офертите

До □□/□□/□□□□ (dd/mm/yyyy)

или

в месеци: 4 (от крайния срок за получаване на оферти)

РАЗДЕЛ V: СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО СЛЕДВА ДА СЪДЪРЖАТ ОФЕРТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ

А. Документи, удостоверяващи правния статус на кандидата по т.ІІІ.2.1. от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка трябва да съответстват на тези, изброени в т.ІІІ.2.1.):

1. Декларация с посочване на ЕИК/ Удостоверение за актуално състояние/Посочване на ЕИК, а когато е физическо лице - документ за самоличност;
2. Декларация по чл. 16, ал. 1, т. 1 от ПМС № 80/09.05.2022 г.;
3. Други документи (ако е приложимо).

Б. Документи, доказващи икономическото и финансовото състояние на кандидата по т. ІІІ.2.2 от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка, трябва да съответстват на тези, изброени в т.ІІІ.2.2.):

1. Копие на отчетите за приходите и разходите за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът е учреден или е започнал дейността си.

В. Документи, доказващи, техническите възможности и/или квалификацията на кандидата по т.ІІІ.2.3 от настоящата публична покана (Важно: документите, посочени в тази точка, трябва да съответстват на тези, изброени в т.ІІІ.2.3.):

НЕПРИЛОЖИМО

Г. Други изискуеми от кандидата документи:

1. Оферта;
2. Декларация за подизпълнителите, които ще участват в изпълнението на предмета на процедурата и дела на тяхното участие (ако кандидатът е декларирал, че ще ползва подизпълнители);
3. Документи по т.А.1, А.2, Б, В за подизпълнителите;
4. Други документи и доказателства (посочват се от крайния получател): Протокол за извършен физически оглед по образец, подписан от представители на кандидата и възложителя.

РАЗДЕЛ VIII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

1. До 4 календарни дни преди изтичането на срока за подаване на офертите заинтересованите лица могат да поискат писмено от крайния получател разяснения по документацията за участие. Крайният получател е длъжен да отговори в 3-дневен срок от датата на постъпване на искането.
2. Разясненията се публикуват в ИСМ-ИСУН 2020, раздел НПВУ.
3. Крайният получател може по всяко време да проверява заявените от кандидатите данни, да иска разяснения относно офертата и представените към нея документи, както и да изисква писмено представяне в определен срок на допълнителни доказателства за обстоятелствата, посочени в офертата.